

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1.2.1./TB-THADS

Chư Sê, ngày 26 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 22/2019/DSST ngày 30/9/2019 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 83/QĐ -CCTHADS ngày 07/6/2021 và Quyết định thi hành án chủ động số 206/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 53/QĐ-CCTHADS ngày 29/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 14/HĐĐG-THA ngày 25/01/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê và Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 14/TBĐGMN ngày 25/01/2022 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo cho:

1. Người phải thi hành án.

Ông **Nguyễn Xuân Hùng**, địa chỉ: Thôn Tai Glai, xã Ia Ko, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

2. Người được thi hành án.

Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam thông qua Phòng giao dịch Chư Sê, Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam Chi nhánh Nam Gia Lai, địa chỉ: 802 Hùng Vương, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà **Võ Thị Kim Cúc**, địa chỉ: Thôn Tai Glai, xã Ia Ko, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê đã ký hợp đồng với Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam, địa chỉ: 270 Phan Đình Phùng, thành phố Pleiku, tỉnh

Gia Lai theo sự thỏa thuận của các đương sự để bán đấu giá tài sản đã kê biên của ông **Nguyễn Xuân Hùng**, địa chỉ: Thôn Tai Glai, xã Ia Ko, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 331m² (Đất ở tại nông thôn), thửa đất số 153, tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất tại thôn Tai Glai, xã Ia Ko, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai được UBND huyện Chư Sê cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN423204 cấp ngày 28/5/2013 mang tên bà Đàm Thị Xuân, đã được chỉnh lý trang 4 trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Xuân Hùng ngày 16/6/2016.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 108m² (Đất ở tại nông thôn), thửa đất số 152a (nay là thửa đất số 217), tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất: Thôn Tai Glai, xã IaKo, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai được UBND huyện Chư Sê cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN423983 cấp ngày 24/5/2013 mang tên bà Đàm Thị Xuân đã được chỉnh lý trang 4 trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Xuân Hùng ngày 16/6/2016).

Giá khởi điểm: **708.260.679** đồng (*Bảy trăm lẻ tám triệu hai trăm sáu mươi nghìn sáu trăm bảy mươi chín đồng*).

* **Hình thức đấu giá:** Trả giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

* **Hạn chót tham khảo hồ sơ, đăng ký:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 phút ngày 22/02/2022.

* **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày 22/02/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 24/02/2022.

* **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 22/02/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 24/02/2022 (Trong giờ hành chính).

* **Thời gian và địa điểm bán đấu giá tài sản:** 08 giờ 00 phút ngày 25/02/2022, tại trụ sở Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam, địa chỉ: 270 Phan Đình Phùng, TP Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Ông **Nguyễn Xuân Hùng** và bà **Nguyễn Thị Kim Cúc** có quyền nhận lại tài sản đã kê biên nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh khác trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo để các đương sự biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chư Sê;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



La Văn Thịnh